



МИКОЛАЇВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 23.04.2021

Миколаїв

№ 119-р

Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання Миколаївського району до роботи в опалювальному сезоні 2021/2022 року

Відповідно до статей 2, 6, 13, 20, 39, 41 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», керуючись Правилами підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затвердженими спільним наказом Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, з метою забезпечення своєчасної підготовки об'єктів енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства та соціальної сфери Миколаївського району до роботи в опалювальному сезоні 2021/2022 року, враховуючи розпорядження голови Миколаївської обласної державної адміністрації від 15.04.2021 № 214-р «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання до роботи в опалювальному сезоні 2021/2022 року» :

1. Рекомендувати сільським, селищним, міським головам, КНП «Миколаївська центральна районна лікарня Миколаївської районної ради» (Хоржевській), керівникам житлово-комунальних підприємств усіх форм власності на відповідних територіях:

1) проаналізувати підсумки та недоліки минулого опалювального сезону, розробити та затвердити заходи на міжопалювальний період 2021 року, визначивши загальну кількість житлових будинків, котелень, теплових, водопровідно-каналізаційних та інших об'єктів, які мають бути в стані готовності, у тому числі кількість тих, що потребують ремонту, джерела фінансування, строки виконання робіт та виконавців, і надати відповідну інформацію управлінню соціально-економічного розвитку територій райдержадміністрації;

Строк: до 15 травня 2021 року;

2) створити сільські, селищні, міські штаби з підготовки і сталого проходження опалювального сезону 2021/2022 року та запровадити систему контролю за станом підготовки до осінньо-зимового періоду 2021/2022 року, звернувши особливу увагу на:

дотримання підприємствами, організаціями та установами графіків ремонту котелень, тепломереж, систем опалення житлових будинків та об'єктів соціальної сфери;

ремонт, відновлення, промивку внутрішньобудинкових систем опалення, перевірку і забезпечення належного стану приладів обліку теплової енергії, природного газу, запірної, регулюючої, водозливної арматури, елеваторних вузлів, ізоляції трубопроводів, утеплення підвальних приміщень та місць загального користування житлових будинків, об'єктів соціальної сфери;

своєчасне укладання договорів на постачання природного газу, вугілля, рідкого палива, електричної, теплової енергії, технічне обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання;

забезпечення своєчасного та у повному обсязі проведення установами та організаціями, що фінансуються з місцевих бюджетів, розрахунків за спожиті енергоносії та комунальні послуги і внесення, у разі потреби, відповідних змін до кошторисів бюджетних видатків;

вжиття заходів для погашення всіма категоріями споживачів заборгованості з оплати використаних обсягів природного газу, електричної і теплової енергії, води та наданих послуг з водовідведення, а також забезпечення щомісячної оплати поточного споживання енергоносіїв та за користування житлово-комунальними послугами згідно з договорами;

3) забезпечити реалізацію протягом міжопалювального періоду 2021 року заходів із скорочення та заміщення природного газу в комунальній теплоенергетиці та бюджетній сфері за рахунок:

впровадження індивідуальних теплових пунктів, приладів обліку теплової енергії та регуляторів теплоспоживання в житлових будинках, які отримують централізоване тепlopостачання;

подальшого впровадження проєктів з підвищення енергоефективності об'єктів бюджетної сфери та комунальної теплоенергетики;

переведення окремих будинків (квартир) на індивідуальне опалення з додержанням вимог наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 липня 2019 року № 169 «Про затвердження Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води»;

стимулювання і популяризації серед населення, об'єднань співвласників багатоквартирних будинків можливостей залучення кредитних ресурсів відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 року № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження», рішення Наглядової ради Державної установи «Фонд енергоефективності» від 16 серпня 2019 року з частковим відшкодуванням витрат на заходи з енергоефективності

Строк: до 08 жовтня 2021 року;

4) забезпечити реалізацію першочергових заходів з реконструкції систем комунальної теплоенергетики, бюджетної сфери, капітального ремонту та реконструкції житлового фонду, ліфтів, оснащення інженерних вводів приладами обліку споживання теплової енергії, води, газу

Строк: до 08 жовтня 2021 року;

5) забезпечити розроблення та затвердження керівниками підприємств комунальної теплоенергетики графіків погашення та реструктуризації заборгованості з оплати спожитого природного газу, електричної енергії та послуг з їх розподілу з погашенням основної суми боргів

Строк: до 27 вересня 2021 року;

6) встановити контроль за укладанням договорів на тепло-, електро-, газопостачання, постачання вугілля для опалення бюджетних установ і організацій з урахуванням вимог законодавства щодо здійснення публічних закупівель, виходячи з обсягів бюджетних призначень, передбачених у кошторисах;

7) вжити заходів щодо проведення ремонту і забезпечення належного технічного стану внутрішньобудинкових інженерних систем, покрівель житлових будинків, перевірки димовентиляційних каналів квартир житлових будинків для забезпечення надійності та безпеки індивідуального опалення

Строк: до 27 вересня 2021 року;

8) забезпечити організацію роботи з модернізації вузлів обліку природного газу бюджетних установ з річним газоспоживанням від 10 тис. куб. м до 100 тис. куб. м із встановленням приладів дистанційної передачі даних

Строк: до 27 вересня 2021 року;

9) створити комісії з перевірки готовності до опалювального сезону згідно з вимогами наказу Мінпаливенерго та Мінжитлокомунгоспу від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001;

10) розробити і узгодити з управлінням з питань цивільного захисту Миколаївської облдержадміністрації оперативні плани спільних дій, спрямовані на локалізацію та ліквідацію можливих наслідків аварій на системах газо-, електро-, тепло-, водопостачання та водовідведення усіх форм власності, забезпечити готовність комунальних аварійно-рятувальних служб до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій

Строк: до 27 вересня 2021 року;

11) щомісяця до 5 та 20 числа, починаючи з 5 травня 2021 року, надавати до управління соціально-економічного розвитку територій райдержадміністрації інформацію про стан підготовки житлового фонду, об'єктів теплопостачання комунальної теплоенергетики та бюджетної сфери, водопровідно-каналізаційного, дорожнього господарства до роботи в опалювальному сезоні за формами, визначеними наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 червня 2012 року № 288 згідно з додатками 1 та 2

Строк: щомісяця до 5 та 20 числа,
починаючи з 5 травня 2021 року;

2. Рекомендувати сільським, селищним, міським головам, КНП «Миколаївська центральна районна лікарня Миколаївської районної ради» (Хоржевській), керівникам закладів бюджетних установ, житлово-комунальних підприємств усіх форм власності на відповідних територіях:

1) забезпечити підготовку до опалювального сезону закладів та установ, що належать до сфери функціонального управління

Строк: до 27 вересня 2021 року;

2) розробити і організувати виконання плану заходів щодо підвищення енергоефективності підпорядкованих бюджетних установ

Строк: до 27 травня 2021 року,
до 27 вересня 2021 року;

3. Запропонувати філії АТ «Миколаївобленерго» Миколаївського району Південного округу (Басву):

1) сприяти в установленому порядку органам місцевого самоврядування, бюджетним організаціям, теплопостачальним підприємствам та потенційним інвесторам в отриманні технічних умов щодо переведення теплогерел на електричне та альтернативне опалення;

2) забезпечити підготовку електричних мереж і технологічного обладнання до роботи в опалювальному сезоні 2021/2022 року

Строк: до 27 вересня 2021 року;

3) створити матеріальний резерв обладнання для ліквідації можливих аварійних ситуацій в наступному опалювальному сезоні

Строк: до 27 серпня 2021 року;

4. Запропонувати керівникам житлово-комунальних підприємств незалежно від форм власності забезпечити:

1) підготовку котелень, теплових мереж, газо-, електрообладнання до надійної експлуатації в зимовий період 2021/2022 року

Строк: до 27 вересня 2021 року;

2) розрахунки за спожитий природний газ та електроенергію

Строк: до 27 вересня 2021 року;

3) надати пропозиції райдержадміністрації та сільським, селищним, міським радам стосовно виведення з експлуатації збиткових джерел тепlopостачання і переведення абонентів на індивідуальні та автономні системи опалення

Строк: до 27 травня 2021 року;

4) сприяти у підготовці житлового фонду та об'єктів соціальної сфери до роботи в зимових умовах;

5) впровадити технологічне обладнання для використання електричної енергії, альтернативних видів палива для скорочення споживання природного газу;

6) створити матеріальний резерв обладнання для ліквідації можливих аварійних ситуацій в наступному опалювальному сезоні

Строк: до 27 вересня 2021 року.

5. Запропонувати Миколаївському відділенню управління експлуатації АТ «Миколаївгаз» (Рожко):

1) розробити графік переведення підприємств на резервні види палива в опалювальному сезоні 2021/2022 року, погодити його з Миколаївським лінійним виробничим управлінням магістральних газопроводів ТОВ «Оператор ГТС України» та надати до райдержадміністрації

Строк: до 15 липня 2021 року;

2) забезпечити своєчасну підготовку газових мереж та технологічного обладнання до опалювального періоду 2021/2022 року

Строк: до 27 вересня 2021 року;

3) забезпечити, в установленому порядку, оперативний розгляд заяв бюджетних установ і організацій на видачу технічних умов з модернізації вузлів обліку природного газу та газовикористовуючого обладнання

Строк: до 01 вересня 2021 року;

4) створити матеріальний резерв обладнання для ліквідації можливих аварійних ситуацій в наступному опалювальному сезоні.

6. Попередити сільських, селищних, міських голів, керівників бюджетних установ, житлово-комунальних підприємств району про їх персональну відповідальність за своєчасну підготовку об'єктів енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства та соціальної сфери до сталої роботи в опалювальному сезоні 2021/2022 року.

7. Створити районний штаб з підготовки до опалювального сезону 2021/2022 року та сталого його проходження (далі – районний штаб) у складі згідно з додатком 3.

8. Районному штабу:

1) не менше одного разу на місяць розглядати питання про стан підготовки об'єктів енергетичного, житлово-комунального комплексу та соціальної сфери до роботи в опалювальному сезоні 2021/2022 року;

2) до 15 травня 2021 року затвердити план підготовки до осінньо-зимового періоду і взяти на постійний контроль хід його виконання;

3) звернути особливу увагу на:

дотримання підприємствами, організаціями та установами графіків ремонту котелень, тепломереж, систем опалення будівель та об'єктів соціальної сфери;

ремонт, відновлення, промивку внутрішньобудинкових систем опалення, перевірку і забезпечення належного стану приладів обліку теплової енергії, природного газу, запірної регулюючої, водозливної арматури, елеваторних вузлів, ізоляції трубопроводів, утеплення підвальних приміщень об'єктів соціальної сфери;

своєчасне укладання договорів на постачання природного газу, вугілля, рідкого палива, електричної, теплової енергії, технічне обслуговування внутрішньобудинкових мереж газопостачання;

забезпечення своєчасного та у повному обсязі проведення установами та організаціями, що фінансуються з місцевих бюджетів, розрахунків за спожиті енергоносії та комунальні послуги і внесення, у разі потреби, відповідних змін до кошторисів бюджетних видатків;

вжиття заходів для погашення всіма категоріями споживачів заборгованості з оплати використаних обсягів природного газу, електричної і теплової енергії, води та наданих послуг з водовідведення, а також забезпечення щомісячної оплати поточного споживання енергоносіїв та за користування житлово-комунальними послугами згідно з договорами з урахуванням обсягів відшкодування різниці в тарифах на послуги централізованого водопостачання та водовідведення.

9. Управлінню соціально-економічного розвитку територій райдержадміністрації (Івановій) забезпечити узагальнення та своєчасне надання інформації з підготовки об'єктів енергетичного, житлово-комунального комплексу та соціальної сфери Миколаївського району до опалювального сезону 2021/2022 року до управління житлово-

комунального господарства Миколаївської облдержадміністрації згідно з додатками 1, 2 щомісяця до 10 та 25 числа, починаючи з 10 травня 2021 року.

10. Рекомендувати головам сільських, селищних, міських рад, КНП «Миколаївська центральна районна лікарня Миколаївської районної ради» (Хоржевській), філії АТ «Миколаївобленерго» Миколаївського району Південного округу (Баєву), Миколаївському відділенню управління експлуатації АТ «Миколаївгаз» (Рожко) надати до управління соціально-економічного розвитку територій райдержадміністрації затверджені заходи з підготовки відповідних об'єктів до роботи в опалювальному сезоні 2021/2022 року

Строк: до 15 травня 2021 року.

11. Визнати такими, що втратили чинність, розпорядження голови Березанської райдержадміністрації від 27.04.2020 № 98 «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року», голови Вітовської райдержадміністрації від 25.05.2020 № 176-р «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року», голови Миколаївської райдержадміністрації від 27.03.2020 № 67-р «Про затвердження складу районного штабу з підготовки до опалювального сезону 2020/2021 року та сталого його проходження», голови Миколаївської райдержадміністрації від 24.04.2020 № 93-р «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання Миколаївського району до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року, голови Очаківської райдержадміністрації від 12.05.2020 № 53 «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року», голови Новоодеської райдержадміністрації від 05.05.2020 № 107-р «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання до роботи в опалювальному сезоні 2020/2021 року».

12. Контроль за виконанням розпорядження покласти на першого заступника голови райдержадміністрації Допіру О.Т.

Голова районної
державної адміністрації



Ігор МУХАРСЬКИЙ