



МИКОЛАЇВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
МИКОЛАЇВСЬКА РАЙОННА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ  
**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 01.05.2026

Миколаїв

№ 59 – р

Про заходи з підготовки об'єктів  
теплопостачання і теплоспоживання  
до роботи в опалювальному сезоні  
2026/2027 року

Відповідно до статті 2, 13, 20 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», статей 4, 15 Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 68/2022 «Про утворення військових адміністрацій», Указу Президента України № 64/2022 затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), наказу Міністерства палива та енергетики України (далі - Мінпаливенерго) та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України (далі - Мінжитлокомунгосп) від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, враховуючи розпорядження начальника Миколаївської обласної військової адміністрації від 15.04.2026 № 138-р «Про затвердження Комплексного плану стійкості Миколаївської області на 2026 рік та підготовку до опалювального сезону 2026/ 2027 роки», з метою забезпечення своєчасної підготовки об'єктів енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства та соціальної сфери Миколаївського району до роботи в опалювальному сезоні 2026/2027 року

**ЗОБОВ'ЯЗУЮ:**

1. Рекомендувати сільським, селищним, міським головам, начальнику Первомайської селищної військової адміністрації за участю керівників житлово-комунальних підприємств усіх форм власності на відповідних територіях:

1) розробити та затвердити місцеві комплексні плани стійкості для підготовки та проходження опалювального сезону 2026/2027 року;

Строк: до 05 травня 2026 року

2) у межах заходів Комплексного плану стійкості Миколаївської області на 2026 рік та відповідних місцевих планів забезпечити реалізацію заходів:

з інженерного захисту об'єктів критичної інфраструктури;

з будівництва, реконструкції, капітального ремонту систем комунальної теплоенергетики, об'єктів розподіленої електричної та теплової генерації, водопровідно-каналізаційного господарства, об'єктів бюджетної сфери, житлового фонду, в першу чергу тих, які зазнали пошкоджень внаслідок бойових дій;

з оснащення об'єктів систем життєзабезпечення та соціальної сфери резервними джерелами електроенергії;

Строк: до 01 вересня 2026 року

3) проаналізувати підсумки та проблемні питання минулого опалювального сезону, розробити та затвердити заходи на міжопалювальний період 2026 року, визначивши загальну кількість житлових будинків, котелень, теплових, водопровідно-каналізаційних та інших об'єктів житлово-комунального господарства, які не зазнали суттєвих руйнувань і які мають бути в стані готовності, у тому числі кількість тих, що потребують ремонту, джерела фінансування, строки виконання робіт та виконавців, і надати відповідну інформацію до управління соціально-економічного розвитку територій Миколаївської районної військової адміністрації;

Строк: до 12 травня 2026 року

4) визначити мережу установ, закладів, організацій, комунальних неприбуткових підприємств, які необхідно готувати до наступного опалювального сезону з врахуванням фактів руйнування будівель, відновлення яких неможливе.

Відповідну інформацію у вигляді планових показників надати до управління соціально-економічного розвитку територій Миколаївської районної військової адміністрації за формою згідно з додатками 1 та 2;

Строк: до 12 травня 2026 року

5) створити до 12 травня 2026 року сільські, селищні, міські штаби з підготовки і сталого проходження опалювального сезону 2026/2027 року та запровадити систему контролю за станом підготовки до осінньо-зимового періоду 2026/2027 року, забезпечивши:

дотримання підприємствами, організаціями, установами, закладами, у тому числі комунальними неприбутковими підприємствами соціальної сфери, графіків ремонту котелень, тепломерж, систем опалення, димовентиляційних каналів багатоквартирних житлових будинків та об'єктів соціальної сфери;

проведення установами і організаціями, що фінансуються з місцевих бюджетів, розрахунків за спожиті енергоносії та комунальні послуги і внесення, у разі потреби, відповідних змін до кошторисів цих установ та організацій;

проведення роз'яснювальної роботи з усіма категоріями споживачів щодо погашення заборгованості з оплати використаних обсягів природного газу,

електричної і теплової енергії, води та наданих послуг з водовідведення, а також забезпечення оплати поточного споживання енергоносіїв та за користування житлово-комунальними послугами згідно з договорами з урахуванням реальних доходів і видатків місцевих бюджетів;

підтримання стану постійної готовності пунктів незламності;

6) забезпечити реалізацію першочергових заходів з ремонту, реконструкції систем комунальної теплоенергетики, водопровідно-каналізаційного господарства, об'єктів бюджетної сфери, житлового фонду, в першу чергу тих, які зазнали пошкоджень внаслідок бойових дій, а також накопичення матеріального резерву запасів матеріалів, паливно-мастильних матеріалів, обладнання, інертних посипкових матеріалів, підготовки комунальної спеціалізованої техніки для зимового утримання доріг комунальної власності;

Строк: до 01 жовтня 2026 року

7) здійснювати реалізацію заходів, спрямованих на використання потенціалу місцевих видів палива та заміщення і скорочення використання природного газу, зокрема щодо впровадження теплогерел та обладнання на альтернативних видах палива, розвитку розподіленої генерації;

8) встановити контроль за укладанням, зокрема, на IV квартал 2026 року та 2027 рік, договорів на тепло-, електро-, газопостачання, постачання вугілля, альтернативних видів палива, відходів деревини для опалення бюджетних установ, закладів, організацій, комунальних неприбуткових підприємств;

9) здійснити спрямування коштів місцевих бюджетів для виконання заходів місцевих комплексів планів стійкості, надання в установленому порядку фінансової підтримки, відшкодування різниці в тарифах підприємств критичної інфраструктури водопровідно-каналізаційного господарства, теплопостачання, вивезення твердих побутових відходів;

10) створити комісії з перевірки готовності до опалювального сезону згідно зі спільним наказом Мінпаливенерго та Мінжитлокомунгоспу від 10 грудня 2008 року № 620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001;

11) до 01 вересня 2026 року, у взаємодії з управлінням з питань цивільного захисту Миколаївської обласної військової адміністрації, актуалізувати оперативні плани спільних дій, спрямованих на локалізацію та ліквідацію наслідків можливих аварій, у тому числі в результаті бойових дій, на системах газо-, електро-, тепло-, водопостачання та водовідведення усіх форм власності, житлового фонду, забезпечити готовність комунальних аварійно-рятувальних служб до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій;

12) щомісяця до 05 та 20 числа, починаючи з 20 травня 2026 року надавати до управління соціально-економічного розвитку територій Миколаївської районної військової адміністрації узагальнену інформацію про стан підготовки житлового фонду, об'єктів теплопостачання комунальної теплоенергетики та бюджетної сфери, водопровідно-каналізаційного, дорожнього господарства до роботи в опалювальному сезоні за формою, згідно з додатками 1 та 2.

2. Рекомендувати сільським, селищним, міським головам, начальнику Первомайської селищної військової адміністрації, керівникам житлово-комунальних підприємств Миколаївського району усіх форм власності на відповідних територіях:

1) забезпечити підготовку до опалювального сезону закладів та установ, що належать до сфери управління;

Строк: до 27 вересня 2026 року;

2) розробити і організувати виконання плану заходів щодо підвищення енергоефективності підпорядкованих бюджетних установ і організацій;

Строк: до 27 вересня 2026 року.

3. Управлінню соціального захисту населення Миколаївської районної військової адміністрації (Поляруш) спільно з сільськими, селищними, міськими головами, начальником Первомайської селищної військової адміністрації забезпечити належну підготовку пунктів незламності для функціонування в період проходження опалювального сезону 2026/2027 року.

4. Відділу оборонної роботи та цивільного захисту Миколаївської районної військової адміністрації (Сергійчуку) надати до управління з питань цивільного захисту Миколаївської обласної військової адміністрації актуалізовані оперативні плани спільних дій, спрямованих на локалізацію та ліквідацію наслідків можливих аварій, у тому числі в результаті бойових дій, на системах газо-, електро-, тепло-, водопостачання та водовідведення усіх форм власності, житлового фонду Миколаївського району.

Строк: до 01 вересня 2026 року

5. Запропонувати філії АТ «Миколаївобленерго» Миколаївського району Південного округу (Пеньковському), Миколаївському відділенню управління експлуатації АТ «Миколаївгаз» (Рожку), теплопостачальним підприємствам усіх форм власності забезпечити:

1) виконання заходів Комплексного плану стійкості Миколаївської області та місцевих планів стійкості на 2026 рік;

Строк: до 27 вересня 2026 року

2) підготовку технологічного обладнання до роботи в опалювальному сезоні 2026/2027 року;

Строк: до 27 вересня 2026 року

3) інженерний захист критичних елементів об'єктів критичної інфраструктури;

4) впровадження систем відеонагляду на об'єктах критичної інфраструктури;

5) створення матеріального резерву обладнання, паливно-мастильних матеріалів, альтернативних видів палива, знаряддя, захисного одягу, засобів освітлення для ліквідації можливих аварійних ситуацій в опалювальному сезоні 2026/2027 року;

Строк: до 27 вересня 2026 року;

6) сприяння у підготовці житлового фонду та об'єктів соціальної сфери до роботи в зимових умовах.

6. Створити районний штаб з підготовки до опалювального сезону 2026/2027 року та сталого його проходження (далі – районний штаб).

7. Затвердити склад районного штабу, що додається.

8. Рекомендувати сільським, селищним, міським головам, начальнику Первомайської селищної військової адміністрації, керівникам структурних підрозділів районної військової адміністрації, у сфері управління яких перебувають об'єкти соціальної сфери спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Миколаївського району, Миколаївському відділенню управління експлуатації АТ «Миколаївгаз» (Рожку), філії АТ «Миколаїв-обленерго» Миколаївського району Південного округу (Пеньковському) надати до районного штабу затвержені Плани заходів з підготовки відповідних об'єктів до роботи в опалювальному сезоні 2026/2027 року;

Строк: до 10 травня 2026 року.

9. Управлінню соціально-економічного розвитку територій районної військової адміністрації (Кострабі) забезпечити організацію роботи районного штабу, узагальнення та своєчасне надання інформації з підготовки об'єктів енергетичного, житлово-комунального комплексу та соціальної сфери Миколаївського району до опалювального сезону 2026/2027 року до обласного штабу Миколаївської обласної військової адміністрації згідно з додатками 1,2;

Строк: щомісяця до 05 та 20 числа, починаючи з 20 травня 2026 року.

10. Визнати таким, що втратило чинність розпорядження начальника Миколаївської районної військової адміністрації від 22.04.2025 № 28-р «Про заходи з підготовки об'єктів теплопостачання і теплоспоживання до роботи в опалювальному сезоні 2025/2026 року».

11. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника начальника районної військової адміністрації Раміля Агабекова.

Начальник районної  
військової адміністрації



Максим КАШУБА