

ЗАЯВА про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

1. Замовник

Замовником стратегічної екологічної оцінки, який відповідає за розроблення документа державного планування та здійснює загальне керівництво і контроль за його виконанням, виступає Веснянська сільська рада, Миколаївського району, Миколаївської області.

2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Вид документа державного планування - Детальний план території житлового кварталу селища Зелений Яр Миколаївського району, Миколаївської області, обмеженого вулицями Є. Овсієвського, Нова та провулком Сонячним.

Цілі детального плану — визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації частини території в межах населеного пункту, призначеної для комплексної забудови чи реконструкції; розвиток території житлової та громадської забудови, впорядкування території земельної ділянки.

3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).

Відповідно ст. 2 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» детальний план території для розміщення житлової забудови та її інфраструктури стосується містобудування та його виконання передбачає реалізацію видів діяльності (або які містять види діяльності та об'єкти), щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

4. Ймовірні наслідки

Ймовірні наслідки реалізації детального плану території:

а) Для довкілля, в тому числі здоров'я населення:

- порушення цілісності рослинного ґрунтового покриву території, часткове його пошкодження чи знищення в результаті здійснення підготовчих та будівельних робіт;

- утворення відходів; можливе забруднення ґрунтів паливо-мастильними матеріалами, відходами виробництва, ТПВ;

- викиди шкідливих забруднюючих речовин у атмосферне повітря та можливе погіршення його якості;

- утворення господарсько-побутових та дощових стоків та можливе забруднення ґрунтових вод;

- шумове та вібраційне навантаження на територію.

б) Земельна ділянка не входять до складу територій та об'єктів природно - заповідного фонду, екологічної мережі, Смарагдової мережі Європи;

в) Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо

документ державного планування не буде затверджено.

У випадку незатвердження документу державного планування застосовується «нульовий сценарій» при якому ситуація залишається без змін.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.

При здійсненні стратегічної екологічної оцінки даного детального плану передбачається використовувати матеріали щорічних доповідей про стан довкілля, дані державних статистичних спостережень, матеріали науково-дослідних робіт, нормативно-правові акти законодавства та іншу доступну інформацію.

З метою виявлення всіх важливих впливів та ризиків на стан довкілля, оцінку їх величини і значимості та запобігання/пом'якшення можливих негативних впливів буде використаний метод оцінки впливів. Критеріями даної оцінки являються встановлені законодавством існуючі нормативи, які в подальшому будуть співставлені з величинами отриманими шляхом розрахунків за стандартними методиками.

З метою визначення сильних та слабких сторін, можливостей і загроз існуючої ситуації та вибору оптимальних шляхів розвитку території буде проведений метод SWOT- аналізу з урахуванням екологічних аспектів.

Проведення досліджень не передбачається.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування:
- здійснення рекультиватії, благоустрою та озеленення території після завершення будівельних робіт;
 - інженерна підготовка території - вертикальне планування та регулювання поверхневого стоку території, дренаж, споруди для захисту від підтоплення;
 - максимальне збереження існуючих зелених насаджень та облаштування додаткових зелених насаджень;
 - здійснення будівельно-монтажних робіт із дотриманням вимог чинного законодавства щодо охорони та збереження навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення;
 - облаштування території асфальтобетонним покриттям по проїздах, на тротуарах устрій покриттів з фігурних елементів мощення;
 - дотримання допустимих нормативів ГДК викидів забруднюючих речовин у повітрі на межі санітарно-захисної зони відповідно вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;
 - дотримання допустимих рівнів шуму на межі найближчої житлової забудови відповідно ДСП 173-96;
 - підключення до системи централізованого водопостачання та водовідведення;
 - відведення дощових і талих вод по проїздах пропонується здійснювати відкритою системою дощової каналізації. Відвід поверхневих вод з проїздів і тротуарів.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку

Звіт про стратегічну екологічну оцінку складається та містить таку інформацію:

- зміст та основні цілі документа державного планування;
- характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення;
- характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу;
- екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування;
- зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;
- опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі кумулятивних, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
- опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
- заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання

Зауваження і пропозиції під час громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки подаються на адресу Веснянської сільської ради, Миколаївського району, Миколаївської області: 57134, Миколаївська область, Миколаївський район, сел. Весняне, вул. Центральна, буд. 6, тел. (0512) 48 – 34 - 43.

Веснянський сільський голова

Леонід МУХАРСЬКИЙ